



## Takstblad for perioden 1.8.2020 - 31.12.2020 for Ryomgård Fjernvarmeværk

Gældende Priser	Ekskl. Moms		Inkl. Moms	
Husstande 0-90 m <sup>2</sup>	2.900,00	kr.	3.625,00	kr.
Husstande 91-110 m <sup>2</sup>	3.300,00	kr.	4.125,00	kr.
Husstande 111-200 m <sup>2</sup>	3.700,00	kr.	4.625,00	kr.
Husstande 201-300 m <sup>2</sup>	4.100,00	kr.	5.125,00	kr.
Husstande 301 m <sup>2</sup> og opefter = storforbrugere				
Forbrugsbidrag pr. MWh	476,00	kr.	595,00	kr.
<b>Storforbrugere med 1. stk. hovedmåler</b>				
Fast bidrag pr. år	16,00	kr./m <sup>2</sup>	20,00	kr./m <sup>2</sup>
Forbrugsbidrag pr. MWh	476,00	kr.	595,00	kr.

Acontobetalingen er forudbetalt.

Der foretages kvartalsvis opkrævning den 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november, der opkræves via NETS. Slutaflysning foretages af værket fra midt december.

og årsopgørelsen udsendes via NETS sammen med 1.rate i februar.

Der skal betales fast bidrag fra den dato man får udleveret måleren. Dog senest 3. måneder efter stikledningen er lagt ind.

### Effektbidrag

Alle Ryomgård Fjernvarmeværks kunder bliver opkrævet et effektbidrag i forhold til arealet registreret i BBR (Bygnings- og Boligregisteret). Effektbidrag er et fast årlig bidrag, som dækker udgifter til drift samt vedligeholdelse af ledningsnet og produktionsanlæg. I BBR registreres oplysninger om samtlige bygninger samt bolig- og erhvervsenheder. Der registreres kun oplysninger for ejendomme, der er bebyggede i BBR-lovens forstand. Det er vigtigt, at du gennemgår din BBR-meddelelse og kontrollerer, at alle oplysninger er rigtige. Det er dit ansvar som ejer, at oplysninger om din ejendom i BBR er korrekte.

Du kan finde oplysninger om din ejendoms BBR-areal på [www.ois.dk](http://www.ois.dk)

Kælderarealer, der ifølge BBR-registret anvendes til erhverv, medregnes med 100%.

Kælderarealer, der ifølge BBR-registret ikke anvendes til erhverv eller beboelse, medregnes med 25%. Ejendomme, hvor det kan dokumenteres, at kælderen ikke direkte eller indirekte kan opvarmes med fjernvarme, vil kunne fritages for at betale effektbidrag af kælderen.

Rum indenfor bygningskroppen kan normalt ikke trækkes fra. Det afgørende er, om arealerne kan opvarmes, eksempelvis ved at åbne en dør fra et opvarmet rum til et ikke opvarmet rum. Det er således ikke afgørende, om der er radiatorer eller ej. Reduktion af effektbidrag for ikke opvarmede rum forudsætter en skriftlig ansøgning til Ryomgård Fjernevarmeværk. Institutioner/virksomheder: Ejendomme med meget afvigende varmebehov kan tilsluttes med mængdebegrænsere. Mængdebegrænsernes størrelse beregnes af ejerens rådgiver ud fra ejendommens reelle maksimale varmebehov.

Tilslutningspriser	Ekskl. Moms		Inkl. Moms	
<b>Alm. Husstande</b>				
Tilslutningsbidrag, 1 m.på egen grund	24.000,00	kr.	30.000,00	kr.
Se betingelser på hjemmesiden				
<b>Storforbrugere med 1.stk hovedmåler</b>				
Tilslutningsbidrag	30.000,00	kr.	37.500,00	kr.
Investeringsbidrag	112,00	kr./m <sup>2</sup>	140,00	kr./m <sup>2</sup>

Pris er gældende fra 1/8 2020

Pris er gældende fra 1/8 2020

Betingelser: Stikledning, pex. 25 mm fremløb og retur i 1 kappe, ved større dia. Betales tillæg, er ført 1 m. ind på nærmeste sted på ledsejerens grund, derefter 500 kr. pr. m.. Alt gravearbejde på lodsejerens grund er lodsejerens ansvar og udgift. Evt. sokkel-gennemboring er lodsejerens ansvar og udgift. Der afsluttes med 2 hovedhaner, der udleveres 1 måler som opsættes af VVS, der skal altid være uhindret adgang til måler for aflæsning og udskiftning. Hovedhaner og måler er værkets ejendom og vedligeholdes af værket. Ryomgård Fjernvarmeværks ansvar slutter ved skel, vedligeholdelse af stikledning er lodejerens ansvar. Indskud m.m. betales inden arbejdet igangsættes.

Vedr. nyudstyknig: Projekt mager betaler hovedledning og stikledninger 1 m. ind på grunden, afsluttet med haner. I eksisterende boligområde, i forsyningsområdet, betaler udstykker også for hovedledning, hvis en sådan skal fremføres, der betales de faktiske udgifter.

Byggemodningsbidragets størrelse på nyudstykniger, afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre fjernvarmeværkets faktiske omkostninger til etablering af gadeledninger til og i udstykningsområdet.

Andelshaver/aftager sørger selv for gravearbejde på egen grund, ansvaret for eventuelle skader forårsaget af dette arbejde, samt rengøring/repairation efter endt fjernvarmeinstallation påhviler forbrugeren.

At andelshaver/aftager selv afholder udgifter til husinstallation.  
Betaling skal finde sted senest 8 dage inden arbejdet udføres.

### Lavenergi huse:

Ved modtagelse af Energimærkningsrapport der dokumenterer opfyldelsen af :  
A. 2020 eller nyere gives der 50 % reduktion på den faste afgift.

Rabatten er gældende fra den dato Ryomgård Fjernvarme modtager dokumentationen for at ejendommen er opført som lavenergihus efter bygningsrelementet.

Fra måleren er tilkoblet til dokumentationen for lavenergi er modtaget hos Ryomgård Fjernvarme regnes bygningen som almindelig byggeri og skal derfor betale fuld fast afgift i den periode.

Gebyrer og Renter	Ekskl. Moms		Inkl. Moms		Momsfri	
Rykkerskrivelser pr. stk.					100,00	kr.
Inkassomeddelse pr. stk.					100,00	kr.
Flytteopgørelse	200,00	kr.	250,00	kr.		
Aflæsningsbesøg	270,00	kr.	337,50	kr.		
Ekstraordinær måler aflæsning med regning	200,00	kr.	250,00	kr.		
Fogedforretning ( se note 1)	330,00	kr.	412,50	kr.		
Nedtagning af måler	600,00	kr.	750,00	kr.		
Genetablering af måler	600,00	kr.	750,00	kr.		
Målerundersøgelse på stedet	335,00	kr.	418,75	kr.		
Lukkebesøg					375,00	kr.
Genoplukning inden for normal åbningstid	375,00	kr.	468,75	kr.		
Værkets timetakst pr. påbegyndt time	400,00	kr.	500,00	kr.		

Note 1: Der er tale om værkets interne omkostninger i forbindelse med en udkørende fogedforretning.

Herudover pålægges faktiske omkostninger til faged, eventuel låsesmed og Ryomgård Fjernvarmeværk. Rentetillæg ved overskridelse af betalingsfrist er Nationalbankens udlånsrente tillagt 7%.

## Depositum:

Fjernvarmeværket kan stille krav om depositum som sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at fjernvarmeværket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugers forhold, inden der stilles krav om depositum eller anden sikkerhedsstillelse. Og der vil kun blive stillet krav om depositum, såfremt forbrugeren, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne.

Beløbsstørrelsen på det depositum, der eventuelt opkræves hos forbrugeren vil ligge i størrelsesordenen svarende til 1 acontarate ud fra skønnet årsforbrug i det pågældende lejemål/ejendom.

## Priseksempel alm. huse:

	Ekskl. Moms	Inkl. Moms
Hus på 70 m <sup>2</sup>		
Fast bidrag	2.900,00 kr.	3.625,00 kr.
Forbrugsbidrag 9 MVh á 476,00kr.	4.284,00 kr.	5.355,00 kr.
Samlet varmeudgift	7.184,00 kr.	8.980,00 kr.
Hus på 100 m <sup>2</sup>		
Fast bidrag	3.300,00 kr.	4.125,00 kr.
Forbrugsbidrag 14 MVh á 476,00kr.	6.664,00 kr.	8.330,00 kr.
Samlet varmeudgift	9.964,00 kr.	12.455,00 kr.
Hus på 130 m <sup>2</sup>		
Fast bidrag	3.700,00 kr.	4.625,00 kr.
Forbrugsbidrag 18 MVh á 476,00kr.	8.568,00 kr.	10.710,00 kr.
Samlet varmeudgift	12.268,00 kr.	15.335,00 kr.
Hus på 250 m <sup>2</sup>		
Fast bidrag	4.100,00 kr.	5.125,00 kr.
Forbrugsbidrag 20 MVh á 476,00kr.	9.520,00 kr.	11.900,00 kr.
Samlet varmeudgift	13.620,00 kr.	17.025,00 kr.

## Priseksempel Lavenergi huse:

Hus på 70 m<sup>2</sup>

Fast bidrag	1.450,00 kr.	1.812,50 kr.
Forbrugsbidrag 4,5 MVh á 476,00kr.	2.142,00 kr.	2.677,50 kr.
Samlet varmeudgift	3.592,00 kr.	4.490,00 kr.

Hus på 100 m<sup>2</sup>

Fast bidrag	1.650,00 kr.	2.062,50 kr.
Forbrugsbidrag 7 MVh á 476,00kr.	3.332,00 kr.	4.165,00 kr.
Samlet varmeudgift	4.982,00 kr.	6.227,50 kr.

Hus på 130 m<sup>2</sup>

Fast bidrag	1.850,00 kr.	2.312,50 kr.
Forbrugsbidrag 9 MVh á 476,00kr.	4.284,00 kr.	5.355,00 kr.
Samlet varmeudgift	6.134,00 kr.	7.667,50 kr.

Hus på 250 m<sup>2</sup>

Fast bidrag	2.050,00 kr.	2.562,50 kr.
Forbrugsbidrag 10 MVh á 476,00kr.	4.760,00 kr.	5.950,00 kr.
Samlet varmeudgift	6.810,00 kr.	8.512,50 kr.