



Takstblad for perioden 1.1.2022 - 31.12.2022 for Ryomgård Fjernvarmeværk

Gældende priser	Ekskl. moms			Inkl. moms	
Husstande 0-90 m ²	2.900,00	kr.		3.625,00	kr.
Husstande 91-110 m ²	3.300,00	kr.		4.125,00	kr.
Husstande 111-200 m ²	3.700,00	kr.		4.625,00	kr.
Husstande 201-300 m ²	4.100,00	kr.		5.125,00	kr.
Husstande 301 m ² og opefter = storforbrugere					
Forbrugsbidrag pr. MWh	476,00	kr.		595,00	kr.
Storforbrugere med 1. stk. hovedmåler					
Fast bidrag pr. år	16,00	kr./m ²		20,00	kr./m ²
Forbrugsbidrag pr. MWh	476,00	kr.		595,00	kr.

Aconto betalingen er forudbetalt.

Der foretages en kvartalsvis opkrævning den 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november, der opkræves via NETS Slutaflæsning foretages af værket fra midt december.

Årsopgørelsen udsendes via NETS sammen med 1.rate i februar.

Der skal betales fast bidrag fra den dato man får udleveret måleren. Dog senest 3. måneder efter stikledningen er lagt ind.

Effektbidrag:

Alle Ryomgård Fjernvarmeværks kunder bliver opkrævet et effektbidrag i forhold til arealet registreret i BBR (Bygnings- og Boligregisteret). Effektbidrag er et fast årlig bidrag, som dækker udgifter til drift samt vedligeholdelse af ledningsnet og produktionsanlæg. I BBR registreres oplysninger om samtlige bygninger samt bolig- og erhvervsenheder. Der registreres kun oplysninger for ejendomme, der er bebyggede i BBR-lovens forstand. Det er vigtigt, at du gennemgår din BBR-meddelelse og kontrollerer, at alle oplysninger er rigtige.

Det er dit ansvar som ejer, at oplysninger om din ejendom i BBR er korrekte.

Du kan finde oplysninger om din ejendoms BBR-areal på www.ois.dk

Kælderarealer, der ifølge BBR-registret anvendes til erhverv, medregnes med 100%.

Kælderarealer, der ifølge BBR-registeret ikke anvendes til erhverv eller beboelse, medregnes med 25%.

Ejendomme, hvor det kan dokumenteres, at kælderen ikke direkte eller indirekte kan opvarmes med fjernvarme, vil kunne fritages for at betale effektbidrag af kælderen.

Rum inden for bygningskroppen kan normalt ikke trækkes fra. Det afgørende er, om arealerne kan opvarmes, eksempelvis ved at åbne en dør fra et opvarmet rum til et ikke opvarmet rum. Det er således ikke afgørende, om der er radiatorer eller ej. Reduktion af effektbidrag for ikke opvarmede rum forudsætter en skriftlig ansøgning til Ryomgård Fjernvarmeværk.

Institutioner/virksomheder: Ejendomme med meget afvigende varmebehov kan tilsluttes med mængdebegrænsere. Mængdebegrænserens størrelse beregnes af ejerens rådgiver ud fra ejendommens reelle maksimale varmebehov.

Tilslutningspriser:

Tilslutningspriser	Ekskl. moms		Inkl. moms	
Ny udstykninger hvor tilslutning er forberedt af udstykker				
Tilslutningsbidrag	10.000,00	kr.	12.500,00	kr.
Stikledning på egen grund pr meter	500,00	kr.	625,00	kr.
Alm. Eksisterende huse				
Tilslutningsbidrag	12.500,00	kr.	15.625,00	kr.
Tillæg for stikledning fra hovedledning til skel pr meter.	1.000,00	kr.	1.250,00	kr.
Stikledning på egen grund pr meter	500,00	kr.	625,00	kr.
Se betingelser på hjemmesiden				
Storforbrugere med 1.stk hovedmåler				
Tilslutningsbidrag	30.000,00	kr.	37.500,00	kr.
Investeringsbidrag	112,00	kr./m ²	140,00	kr./m ²
Stikledning laves efter tilbud.				
Store projekter				
Ved store projekter, kontakt Ryomgård Fjernvarme for tilbud				

Betingelser:

Stikledningen er ført 1 m. ind på nærmeste sted på lodsejerens grund, herefter betales 500 kr. pr. løbende meter. Stikledning er udført i Alu-pex. op til 26 mm fremløb og retur i 1 kappe, ved større diameter betales tillæg. Alt gravearbejde på lodsejerens grund er lodsejerens ansvar og udgift. Evt. sokkel-gennemboring er lodsejerens ansvar og udgift. Der afsluttes med 2 hovedhaner, der udleveres 1 måler som opsættes af autoriseret VVS-montør, der skal altid være uhindret adgang til måler for aflæsning og udskiftning. Hovedhaner og måler er værkets ejendom og vedligeholdes af værket. Ryomgård Fjernvarmeværks ansvar slutter ved skel, vedligeholdelse af stikledning er lodejerens ansvar. Indskud m.m. betales inden arbejdet igangsættes. Vedr. ny udstykning: Projekt mager betaler hovedledning og stikledninger 1 m. ind på grunden, afsluttet med haner. I eksisterende boligområde, i forsyningsområdet, betaler udstykker også for hovedledning, hvis en sådan skal fremføres, der betales de faktiske udgifter.

Byggemodningsbidragets størrelse på ny udstykninger, afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre fjernvarmeværkets faktiske omkostninger til etablering af gadeledninger til og i udstykningsområdet.

Andelshaver/aftager sørger selv for gravearbejde på egen grund, ansvaret for eventuelle skader forårsaget af dette arbejde, samt rengøring/reparation efter endt fjernvarmeinstallation påhviler forbrugeren.

At andelshaver/aftager selv afholder udgifter til husinstallation. Betaling skal finde sted senest 8 dage inden arbejdet udføres.

Lavenergi huse:

Ved modtagelse af Energimærkningsrapport der dokumenterer opfyldelsen af:

Enten A2020, BR18-Lavenergi hvor transmissionstabsramme lavenergiklasse med max 18,5 W/m² er overholdt eller nyere lavenergiklasse gives der 50 % reduktion på den faste afgift, endvidere henvises der til Energistyrelsens hjemmeside <https://ens.dk/> omkring energimærkning. Rabatten er gældende fra den dato Ryomgård Fjernvarme modtager dokumentationen for at ejendommen er opført som lavenergihus efter bygningsreglementet. Fra måleren er tilkoblet til dokumentationen for lavenergi er modtaget hos Ryomgård Fjernvarme regnes bygningen som almindeligt byggeri og skal derfor betale fuld fast afgift i den periode.

Gebyrer og renter	Ekskl. moms		Inkl. moms		Momsfri	
Rykkerskrivelser pr. stk.					100,00	kr.
Inkasso meddelelse pr. stk.					100,00	kr.
Flytteopgørelse	200,00	kr.	250,00	kr.		
Aflæsningsbesøg	270,00	kr.	337,50	kr.		
Ekstraordinær måler aflæsning med regning	200,00	kr.	250,00	kr.		
Fogedforretning (se note 1)	330,00	kr.	412,50	kr.		
Nedtagning af måler	600,00	kr.	750,00	kr.		
Genetablering af måler	600,00	kr.	750,00	kr.		
Målerundersøgelse på stedet	335,00	kr.	418,75	kr.		
Lukkebesøg					375,00	kr.
Genoplukning inden for normal åbningstid	375,00	kr.	468,75	kr.		
Værkets timetakst pr. påbegyndt time	400,00	kr.	500,00	kr.		

Note 1: Der er tale om værkets interne omkostninger i forbindelse med en ud kørende fogedforretning. Herudover pålægges faktiske omkostninger til foged, eventuel låsesmed og Ryomgård Fjernvarmeværk. Rentetillæg ved overskridelse af betalingsfrist er Nationalbankens udlånsrente tillagt 7%.

Depositum:

Fjernvarmeværket kan stille krav om depositum som sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at fjernvarmeværket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren. Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugeren forhold, inden der stilles krav om depositum eller anden sikkerhedsstillelse. Og der vil kun blive stillet krav om depositum, såfremt forbrugeren, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne.

Beløbsstørrelsen på det depositum, der eventuelt opkræves hos forbrugeren vil ligge i størrelsesordenen svarende til 1 aconto rate ud fra skønnet årsforbrug i det pågældende lejemål/ejendom.

Priseksempel alm. huse:

	Ekskl. Moms	inkl. Moms	Inkl. Moms
Hus på 70 m ²			
Fast bidrag	2.900,00 kr.		3.625,00 kr.
Forbrugsbidrag 9 MWh á 476,00kr.	4.284,00 kr.		5.355,00 kr.
Samlet varmeudgift	7.184,00 kr.		8.980,00 kr.
Hus på 100 m ²			
Fast bidrag	3.300,00 kr.		4.125,00 kr.
Forbrugsbidrag 14 MWh á 476,00kr.	6.664,00 kr.		8.330,00 kr.
Samlet varmeudgift	9.964,00 kr.		12.455,00 kr.
Hus på 130 m ²			
Fast bidrag	3.700,00 kr.		4.625,00 kr.
Forbrugsbidrag 18 MWh á 476,00kr.	8.568,00 kr.		10.710,00 kr.
Samlet varmeudgift	12.268,00 kr.		15.335,00 kr.
Hus på 250 m ²			
Fast bidrag	4.100,00 kr.		5.125,00 kr.
Forbrugsbidrag 20 MWh á 476,00kr.	9.520,00 kr.		11.900,00 kr.
Samlet varmeudgift	13.620,00 kr.		17.025,00 kr.

Priseksempel Lavenergi huse:

Hus på 70 m ²			
Fast bidrag	1.450,00 kr.		1.812,50 kr.
Forbrugsbidrag 4,5 MWh á 476,00kr.	2.142,00 kr.		2.677,50 kr.
Samlet varmeudgift	3.592,00 kr.		4.490,00 kr.
Hus på 100 m ²			
Fast bidrag	1.650,00 kr.		2.062,50 kr.
Forbrugsbidrag 7 MWh á 476,00kr.	3.332,00 kr.		4.165,00 kr.
Samlet varmeudgift	4.982,00 kr.		6.227,50 kr.
Hus på 130 m ²			
Fast bidrag	1.850,00 kr.		2.312,50 kr.
Forbrugsbidrag 9 MWh á 476,00kr.	4.284,00 kr.		5.355,00 kr.
Samlet varmeudgift	6.134,00 kr.		7.667,50 kr.
Hus på 250 m ²			
Fast bidrag	2.050,00 kr.		2.562,50 kr.
Forbrugsbidrag 10 MWh á 476,00kr.	4.760,00 kr.		5.950,00 kr.
Samlet varmeudgift	6.810,00 kr.		8.512,50 kr.